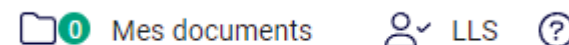


Voici 6 fiches pratiques recto verso de prise en main Lamyline Notaire, présentant la Page d'accueil, la Recherche, les modules d'IA, les contenus pratiques, les contenus experts, les possibilités de personnalisation et votre veille dans Lamyline Notaire.

Nous restons à votre service pour vous accompagner à tout moment, à travers les possibilités ci-dessous :

L'autoformation

Nos modules d'autoformation sont accessibles depuis le bouton « ? » en haut à droite de votre écran. Choisissez à votre rythme les fonctionnalités que vous souhaitez explorer.



La formation

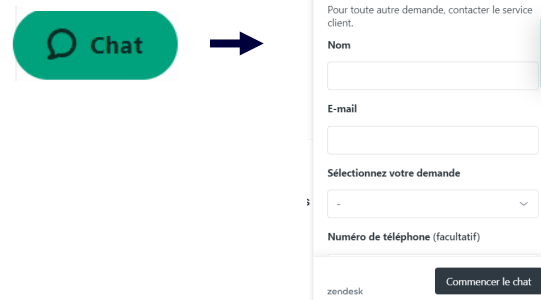
Pour connaître les possibilités d'accompagnement personnalisés, contactez notre équipe de juristes formateurs (mail ci-contre) ou appelez notre service Clients.

FR-formation.clientsonline@lamyliaisons.fr

L'assistance en ligne

À tout moment de votre navigation dialoguez en direct avec nos équipes en cliquant sur le bouton « Assistance ».

Nous vous demanderons de nous indiquer quel type de problématique vous rencontrez afin de vous orienter vers l'équipe la plus à même d'y répondre.

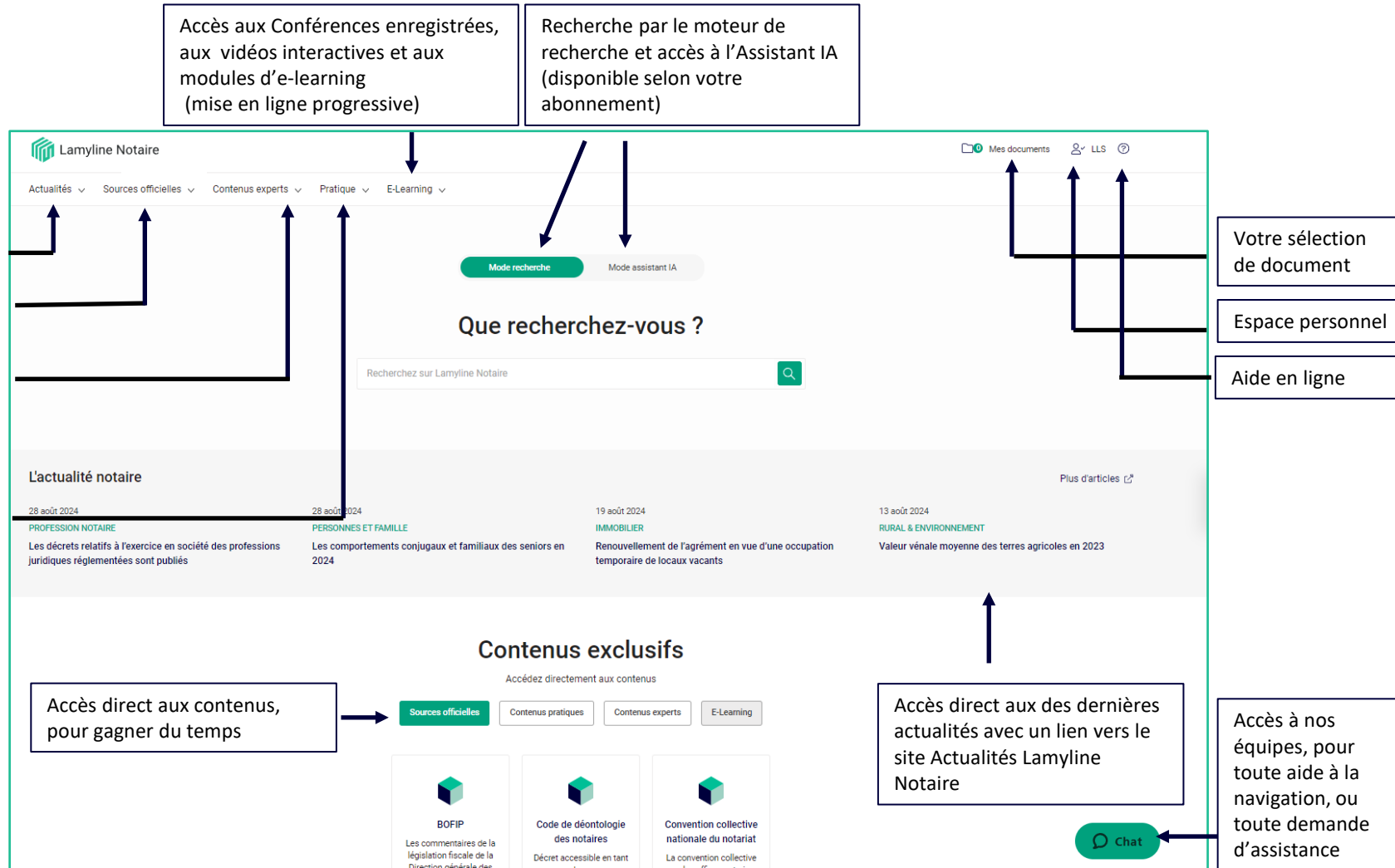


Le Service Clients

Nos équipes sont à votre service pour toutes demandes relatives à votre abonnement (code d'accès, facturation, ...) tous les jours de 9h à 18h (vendredi 17h30)



Comprendre la page d'accueil



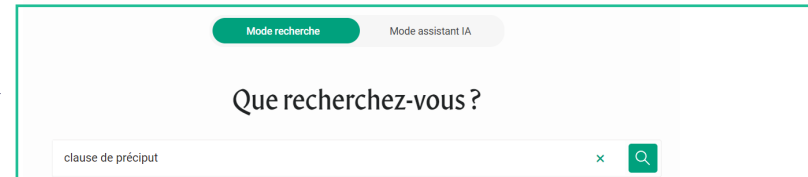
The screenshot shows the Lamyline Notaire homepage with several callout boxes explaining its features:

- Accès aux Conférences enregistrées, aux vidéos interactives et aux modules d'e-learning (mise en ligne progressive)**: Points to the 'E-Learning' dropdown menu.
- Recherche par le moteur de recherche et accès à l'Assistant IA (disponible selon votre abonnement)**: Points to the 'Mode recherche' and 'Mode assistant IA' buttons.
- Accès aux Actualités notaires, aux revues et aux Podcasts**: Points to the 'Actualités' dropdown menu.
- Accès aux sources officielles**: Points to the 'Sources officielles' dropdown menu.
- Accès aux contenus Experts, classés par domaine, puis par ouvrages**: Points to the 'Contenus experts' dropdown menu.
- Accès aux contenus Pratiques: - Formulaires et modèles - Fiches pratiques - Infographies - Outils, dont calculateurs Langloÿs et données d'entreprise Pappers**: Points to the 'Pratique' dropdown menu.
- Accès direct aux contenus, pour gagner du temps**: Points to the 'Sources officielles' button in the 'Contenus exclusifs' section.
- Accès direct aux des dernières actualités avec un lien vers le site Actualités Lamyline Notaire**: Points to the 'Plus d'articles' link.
- Accès à nos équipes, pour toute aide à la navigation, ou toute demande d'assistance**: Points to the 'Chat' button.
- Votre sélection de document**: Points to the 'Mes documents' icon.
- Espace personnel**: Points to the 'LLS' icon.
- Aide en ligne**: Points to the help icon.

The homepage layout includes a top navigation bar with dropdown menus for 'Actualités', 'Sources officielles', 'Contenus experts', 'Pratique', and 'E-Learning'. Below this is a search bar with 'Mode recherche' and 'Mode assistant IA' buttons. The main content area features 'L'actualité notaire' with a grid of articles and 'Contenus exclusifs' with buttons for 'Sources officielles', 'Contenus pratiques', 'Contenus experts', and 'E-Learning'. A 'Chat' button is located in the bottom right corner.

Utiliser le moteur de recherche

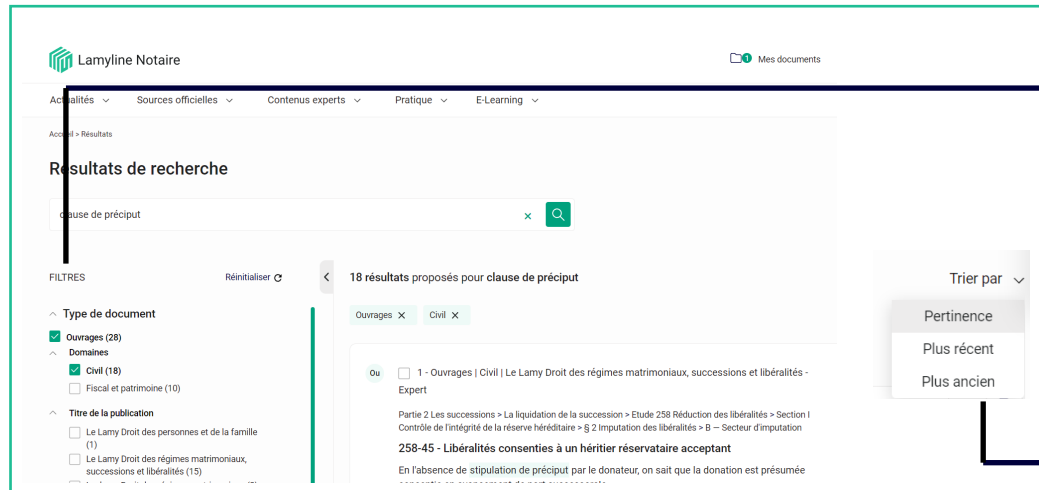
Taper votre requête dans la barre, directement accessible depuis la page d'accueil et lancez la requête en cliquant sur la loupe



Mode recherche Mode assistant IA

Que recherchez-vous?

clause de préciput



Lamyline Notaire Mes documents

Actualités Sources officielles Contenus experts Pratique E-Learning

Accueil > Résultats

Résultats de recherche

clause de préciput

FILTRES Réinitialiser

18 résultats proposés pour clause de préciput

Ouvrages X Civil X

Type de document

- ☒ Ouvrages (28)
- ☐ Domaines
 - ☒ Civil (18)
 - ☐ Fiscal et patrimoine (10)
- ☐ Titre de la publication
 - ☐ Le Lamy Droit des personnes et de la famille (1)
 - ☐ Le Lamy Droit des régimes matrimoniaux, successions et libéralités (15)

Ou ☐ 1 - Ouvrages | Civil | Le Lamy Droit des régimes matrimoniaux, successions et libéralités - Expert

Partie 2 Les successions > La liquidation de la succession > Etude 258 Réduction des libéralités > Section I Contrôle de l'intégrité de la réserve héréditaire > § 2 Imputation des libéralités > B – Secteur d'imputation

258-45 - Libéralités consenties à un héritier réservataire acceptant

En l'absence de stipulation de préciput par le donateur, on sait que la donation est présumée

Trier par

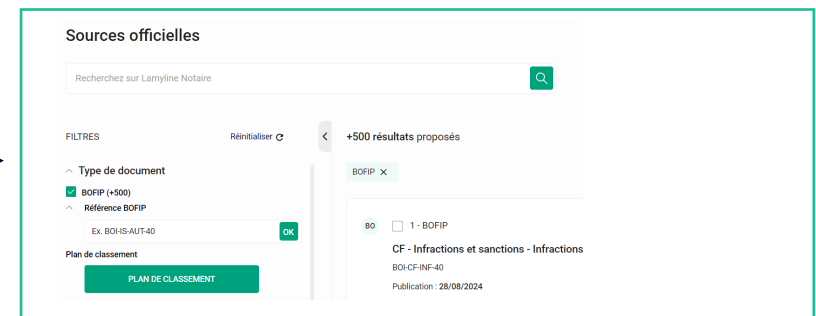
- Pertinence
- Plus récent
- Plus ancien

Vous pouvez filtrer ensuite par types de document (Ouvrages, Revues, Formulaires, Fiches pratiques, Sources officielles, ...)

Au sein de chacune de ces catégories, de nouvelles possibilités de filtres spécifiques vous sont proposées, par exemple par Domaine/publication si vous avez choisi Ouvrages, ou par Jurisdiction si vous avez cliqué sur Jurisprudence. Vous pouvez également filtrer par Date, pour tous les types de fonds.

Enfin, un bouton à droite vous permet de trier les résultats de recherche par Pertinence ou ancienneté.

Pour gagner du temps vous disposez également d'une barre de recherche contextuelle, directement lorsque vous ouvrez certains fonds.



Sources officielles

Recherchez sur Lamyline Notaire

FILTRES Réinitialiser

+500 résultats proposés

Type de document

- ☒ BOFIP (+500)
- ☐ Référence BOFIP

Ex: BOHS-AUT-40

Plan de classement

PLAN DE CLASSEMENT

BOFIP X

BO ☐ 1 - BOFIP

CF - Infractions et sanctions - Infractions

BOICF-INF-40

Publication : 28/08/2024

Utiliser l'Intelligence Artificielle (IA)

Les abonnés à l'offre **Excellence +** de Lamyline Notaire ont accès au **Mode assistant IA**.

Cliquez ici pour accéder à l'assistant IA

Choisissez LE domaine principal auquel se rapporte votre question, AVANT de poser cette dernière. (au fil des évolutions de Lamyline Notaire, il sera possible de choisir plusieurs domaines)

Mode recherche Mode assistant IA

Comment puis-je vous aider ?

1. Choisissez un domaine principal 2. Posez votre question

< Droit local Environnement Fiscal et patrimoine Gestion de l'office **Immobilier** Public

Comment expliquer simplement à mes clients les bénéfices et inconvénients d'une SCI au sein d'une fratrie >

Posez votre question le plus naturellement possible, puis cliquez sur la loupe pour lancer l'assistant

Conclusion

La SCI peut être un outil très efficace pour gérer et transmettre un patrimoine immobilier au sein d'une fratrie, mais elle nécessite une bonne entente entre les membres et une gestion rigoureuse. Il est important de peser les avantages et les inconvénients et de consulter des professionnels pour s'assurer que la SCI est adaptée à la situation familiale et patrimoniale de vos clients.

Références

La réponse se base sur les informations contenues dans les publications suivantes :

- 1 - Validité de la constitution d'une SCI par le seul apport de la nue-propriété d'immeuble
- 2 - Mise à disposition gratuite d'un bien immobilier au profit d'un associé
- 3 - Refinancement par une vente à soi-même

Assistance

Lamyline Notaire vous propose une réponse et vous indique en bas de page les références sur lesquelles il s'est appuyé

D'autres fonctionnalités d'IA, telles que les résumés et les traductions sont accessibles via le picto de la barre d'outils des documents

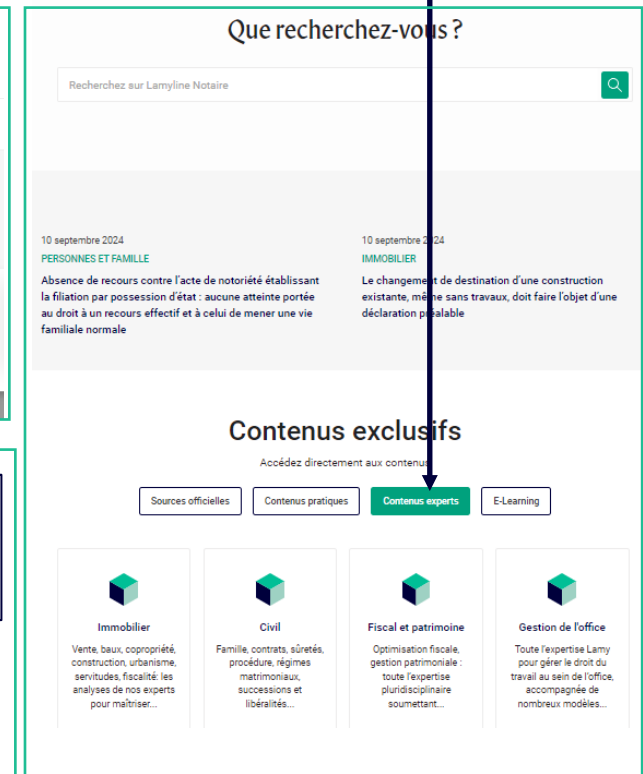
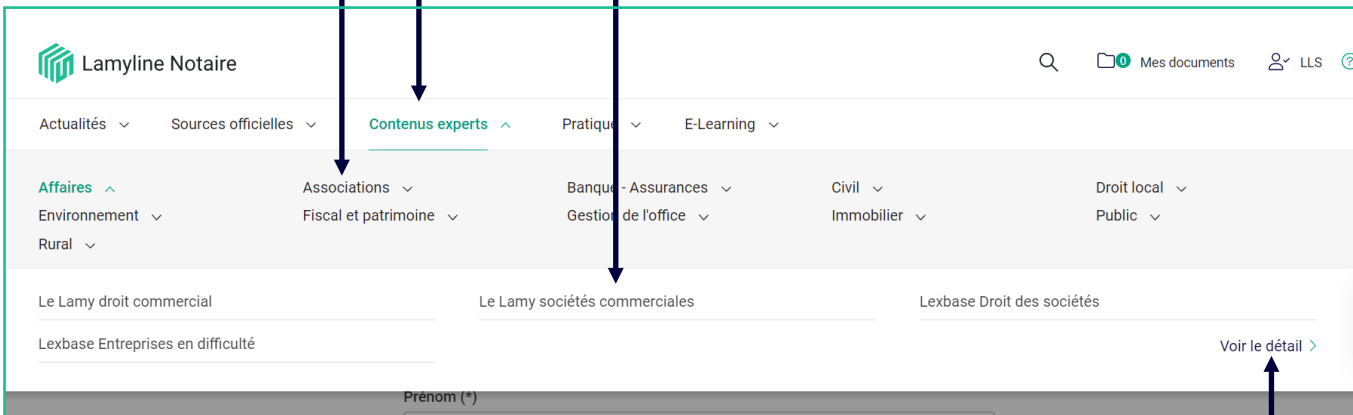


Les contenus Experts / accès

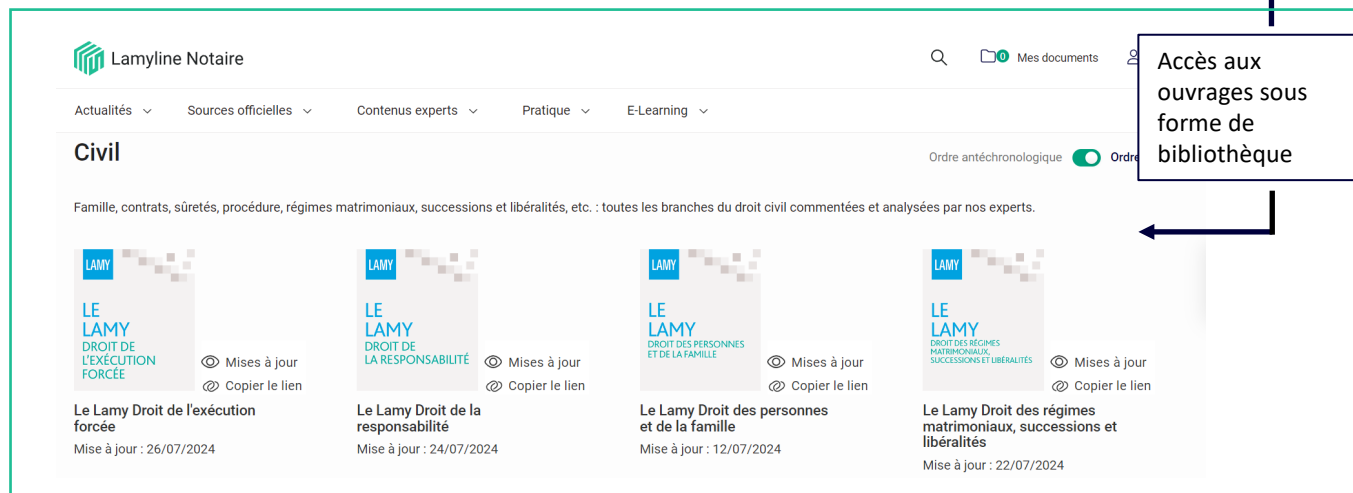
Vous disposez de deux modes d'accès aux contenus experts, couvrant des domaines tels que le droit des affaires, le droit fiscal, le droit immobilier, et bien d'autres secteurs spécialisés.

Accès via le menu, puis le domaine, et enfin le titre

Accès direct rapide par domaine en milieu d'écran



Accès aux ouvrages sous forme de bibliothèque



De nombreuses fonctionnalités sont disponibles, vous permettant d'imprimer, télécharger, annoter et organiser vos contenus experts pour une utilisation plus efficace et personnalisée.

Options disponibles depuis un document

Imprimer, télécharger, envoyer par email.... de nombreuses fonctionnalités sont accessibles directement depuis la consultation d'un document via des pictogrammes.



Imprimer le document



Télécharger le document



Ajouter le document au dossier « Ma sélection de documents »



Enregistrer le document en favori



Envoyer le document par mail



Copier le lien vers le document



Fonctionnalités IA

Suivant →



En l'espèce, un joueur de football professionnel qui justement bénéficiait de ce régime et avait opté pour l'option de l'évaluation forfaitaire avait vu son contrat résilié avec son club et avait perçu une indemnité de résiliation à ce titre. Il avait alors estimé que l'évaluation forfaitaire de la prime ne s'appliquait pas uniquement aux salaires perçus mais également au titre de cette indemnité de 30 % le montant imposable de celle-ci.

Cette interprétation avait été contestée par le joueur et après avoir vu sa requête demandant l'annulation de la décision rejetée tant devant le tribunal administratif ainsi que devant le tribunal de l'impôt.

Surligner

Annoter

Options accessibles après sélection d'un texte

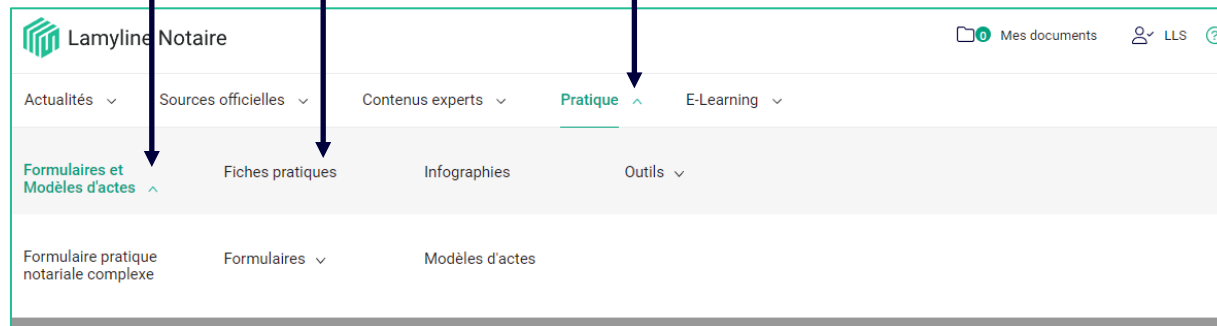
En sélectionnant le texte, vous pouvez soit :

- Le surligner
- L'annoter.

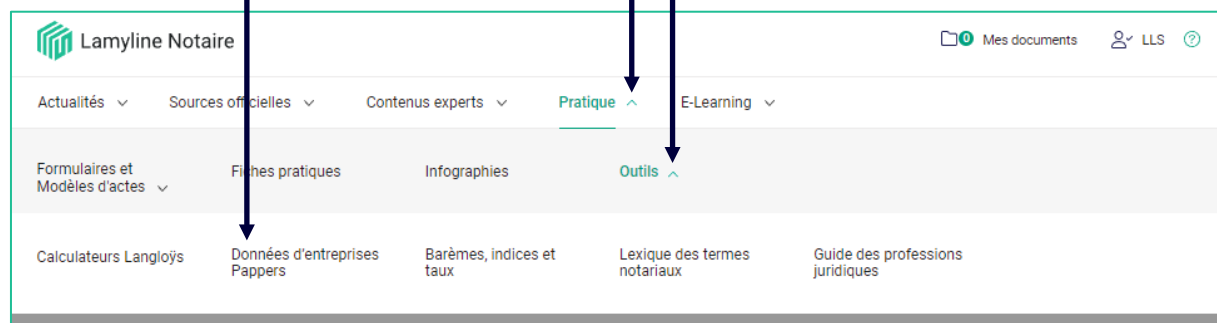
Vous pouvez retrouver à tout moment vos notes dans votre espace utilisateur

Vous disposez de deux modes d'accès aux contenus pratiques, comprenant des formulaires, fiches pratiques et infographies. Des outils comme les barèmes, indices, et le guide des professions juridiques sont à votre disposition, ainsi que des solutions partenaires, comme les calculateurs Langloÿs et les données d'entreprises Pappers.

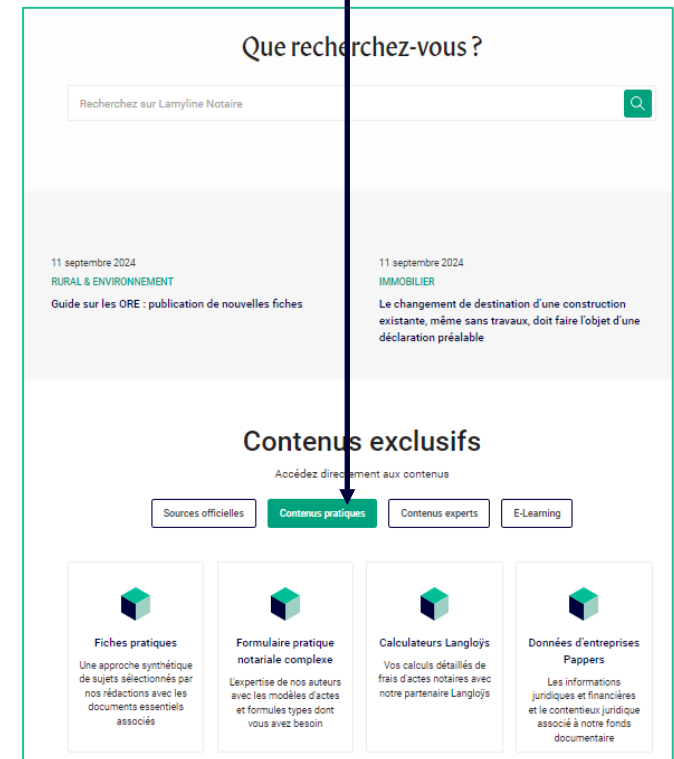
Accès via le menu, puis la catégorie et enfin le titre



Accès via le menu, puis outil et enfin le titre



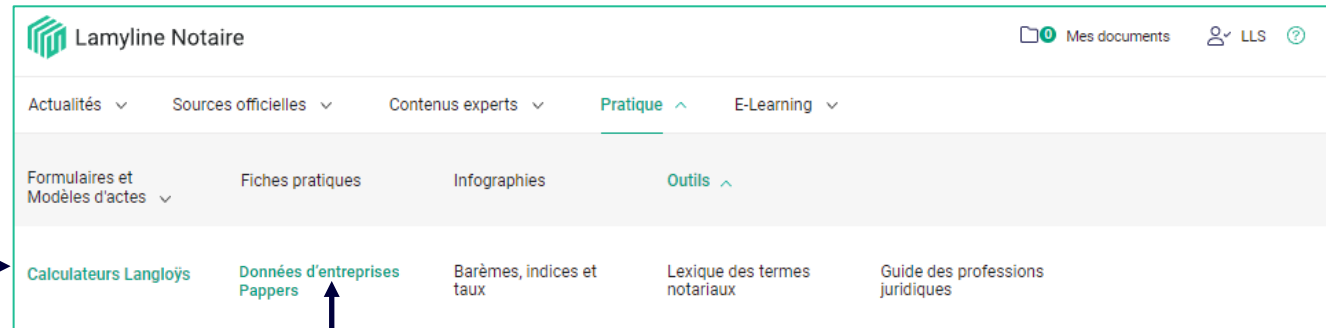
Accès direct rapide en milieu d'écran



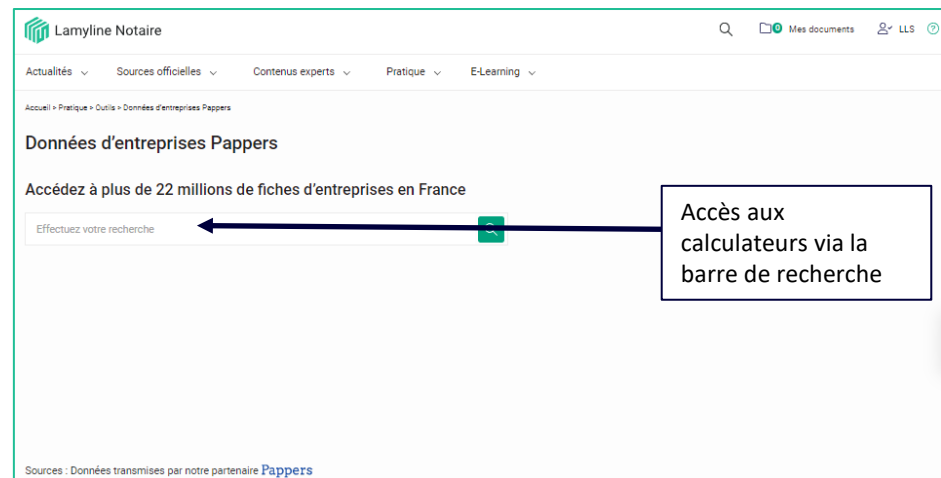
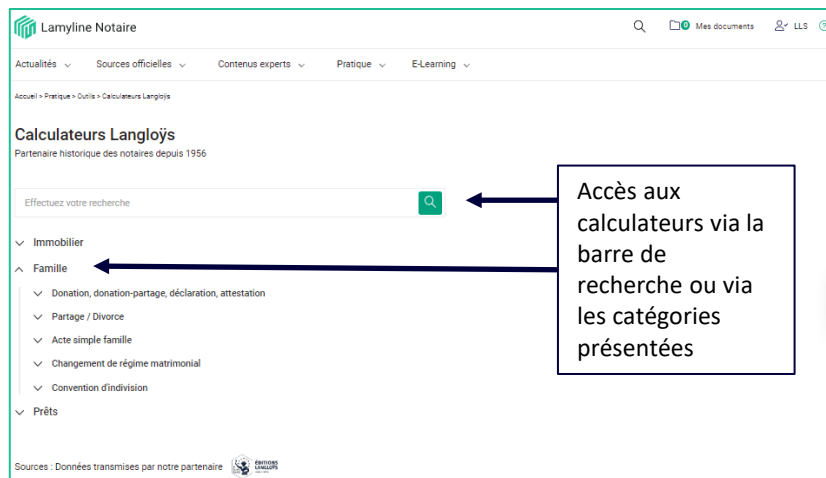
Les contenus Pratiques / outils partenaires

Lamyline Notaire s'associe avec des partenaires de confiance pour vous offrir des outils performants adaptés à vos besoins professionnels.

Grâce au partenariat avec les Editions Langloÿs, accédez à des calculateurs conçus pour traiter des calculs complexes en matière financière, patrimoniale et immobilière.



Le partenariat avec Pappers vous offre un accès immédiat à des informations détaillées et à jour sur les entreprises pour des recherches précises et fiables.



De nombreuses fonctionnalités sont disponibles, vous permettant d'imprimer, télécharger et organiser vos contenus pratiques pour une utilisation plus efficace et personnalisée.

Options disponibles depuis un document

Imprimer, télécharger, envoyer par email.... de nombreuses fonctionnalités sont accessibles directement depuis la consultation d'un document via des pictogrammes.



Imprimer le document



Télécharger le document



Télécharger le document complété



Ajouter le document au dossier « Ma sélection de documents »



Envoyer le document en favori



Envoyer le document par mail



Copier le lien vers le document

Suivant →



Bénéficiez de suggestions automatiques pour remplir vos formulaires rapidement et en toute conformité.

Les parts sont représentatives d'un apport en numéraire ▼

d'un apport en numéraire

d'un apport en nature

d'une acquisition

acquérir les parts.

Les parties se sont donc rapprochées aux fins de conclure entre elles le présent acte de cession portant sur les parts, suivant les termes et conditions définis ci-après.

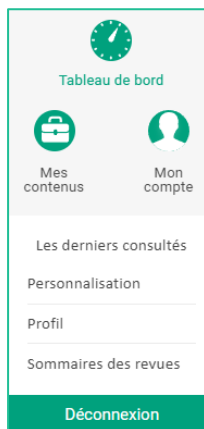
Ceci exposé, il a été convenu ce qui suit :

Article 1^{er} Cession

cède et transporte, sous les garanties ordinaires et de droit, à qui accepte, les parts, avec effet à compter de ce jour.

Les fonctionnalités de personnalisation

Accédez à votre espace personnel (icône  en haut à droite) pour configurer vos préférences et options d'affichage



Configurez vos données personnelles et modifiez votre mot de passe

Profil

Configurez vos données personnelles et modifiez votre mot de passe

Prénom

Nom

E-mail (*)

Code d'accès

[Modifier](#)

[Modifier mon mot de passe](#)

- Créez et gérez une **liste de destinataires** pour partager vos documents directement depuis l'interface.
- Personnalisez l'apparence des documents en choisissant la **police d'écriture**
- **Ajouter un logo personnalisé** à vos documents : Téléchargez un logo avec les spécifications recommandées pour l'intégrer automatiquement à vos rapports et exportations.

Personnalisation

Gérez votre liste de destinataires, configurez la présentation de vos documents

Liste des destinataires

Configuration de récupération des documents :

Police d'écriture

Ajouter votre logo [Parcourir](#) 

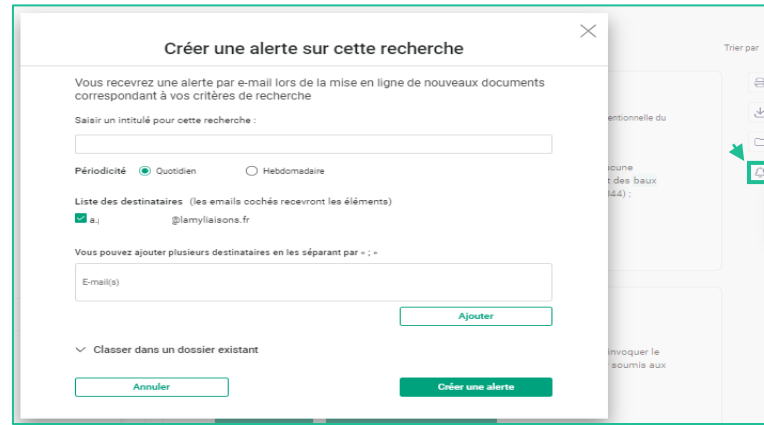
Le logo peut avoir une taille maximum de 400 pixels de large x 150 px de haut, avec une résolution de 72 pp et être au format .jpg. Si vous téléchargez un nouveau logo, le logo actuel sera automatiquement supprimé.

Aperçu de votre logo 

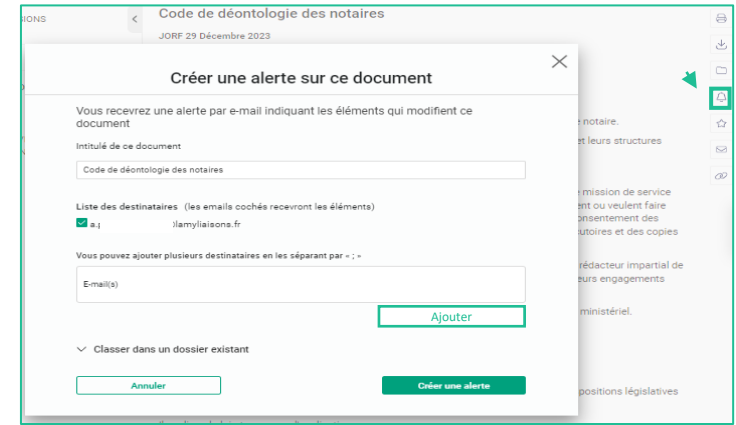
[Valider](#) [Annuler](#)

La veille dans Lamyline Notaire

Votre abonnement vous permet de créer des alertes sur vos recherches et documents. Vous devez pour cela être connecté avec identifiant et mot de passe.

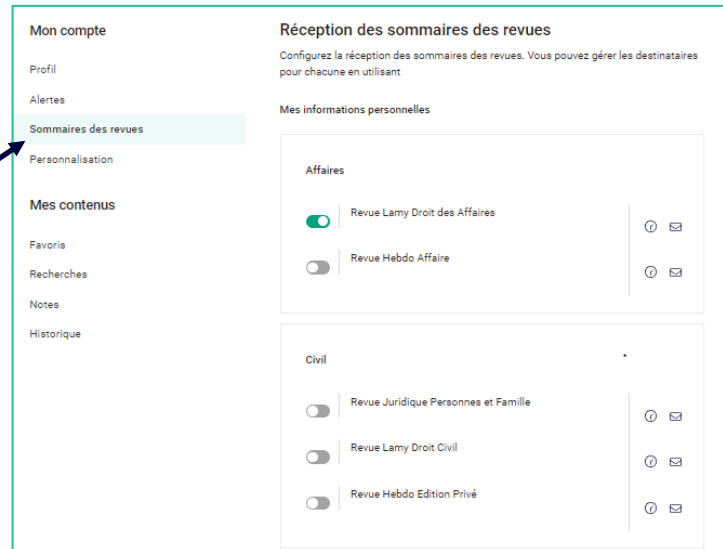


Créer une alerte sur vos résultats de recherches



Créer une alerte sur un document officiel

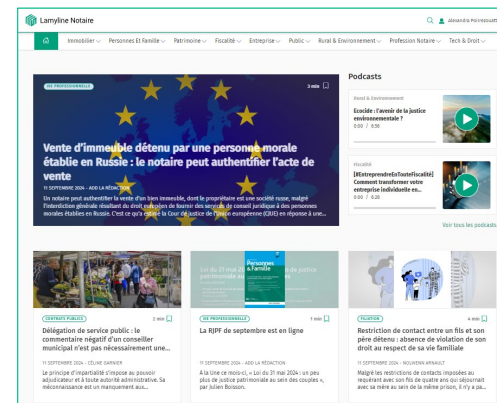
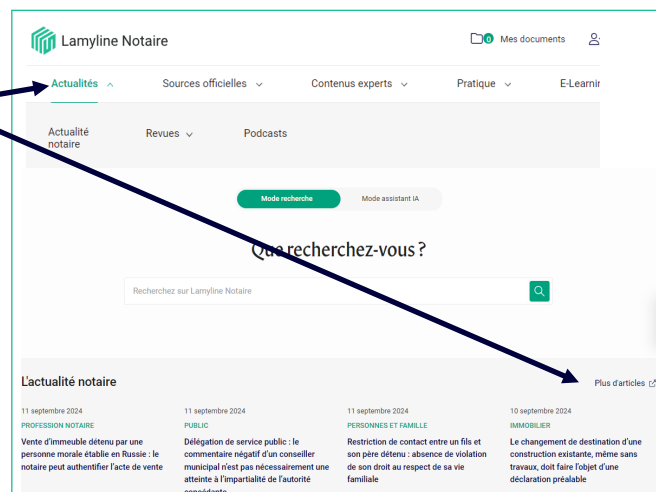
Utilisez votre espace personnel (icône  en haut à droite) pour être alerté par mail de la parution des revues et en recevoir le sommaire. Retrouvez également dans cet espace vos personnalisations (pré sélection, sauvegarde de recherche, ...)



La veille dans Lamyline Notaire

Avec votre abonnement Lamyline Notaire, vous disposez d'un accès intégral à son site de veille « **Actualités Lamyline Notaire** ».

Vous pouvez y accéder par le via **menu** soit directement sur la page d'accueil **depuis le bandeau des derniers news** en cliquant sur « plus d'articles ».



- **Profitez de tous les bénéfices de ce site**
 - navigation **simple et fluide**: temps de lecture, mot clés, navigation d'une news à l'autre
 - liens vers Lamyline Notaire pour les **sources citées** dans les articles
 - suggestions **éditoriales** vers les contenus



- **Organisez votre veille sur les news d'Actualités du droit**

Créez vos **alertes** sur des domaines, sous domaines du droit ou sur des mots-clés. Vous recevrez ainsi, à la fréquence de votre choix, les actualités correspondantes.

