

# Votre accompagnement



Lamyline Notaire

*Voici les fiches pratiques recto verso de prise en main Lamyline Notaire, présentant la page d'accueil, la recherche, les modules d'IA, les contenus pratiques, les contenus experts, les possibilités de personnalisation et votre veille dans Lamyline Notaire.*

*Nous restons à votre service pour vous accompagner à tout moment, à travers les possibilités ci-dessous :*

## L'autoformation

Nos modules d'autoformation sont accessibles depuis le bouton « ? » en haut à droite de votre écran.

Choisissez à votre rythme les fonctionnalités que vous souhaitez explorer.

Mes documents

LLS

## La formation

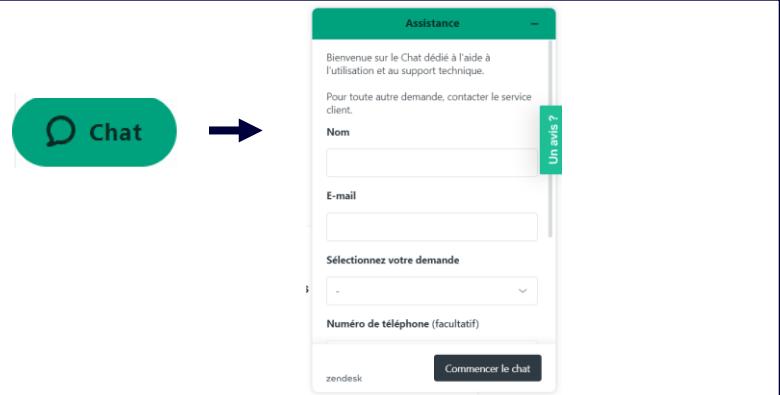
Pour connaître les possibilités d'accompagnement personnalisés, contactez notre équipe de juristes formateurs (mail ci-contre) ou appelez notre service Clients.

[FR-formation.clientsonline@lamyliaisons.fr](mailto:FR-formation.clientsonline@lamyliaisons.fr)

## L'assistance en ligne

À tout moment de votre navigation dialoguez en direct avec nos équipes en cliquant sur le bouton « Assistance ».

Nous vous demanderons de nous indiquer quel type de problématique vous rencontrez afin de vous orienter vers l'équipe la plus à même d'y répondre.

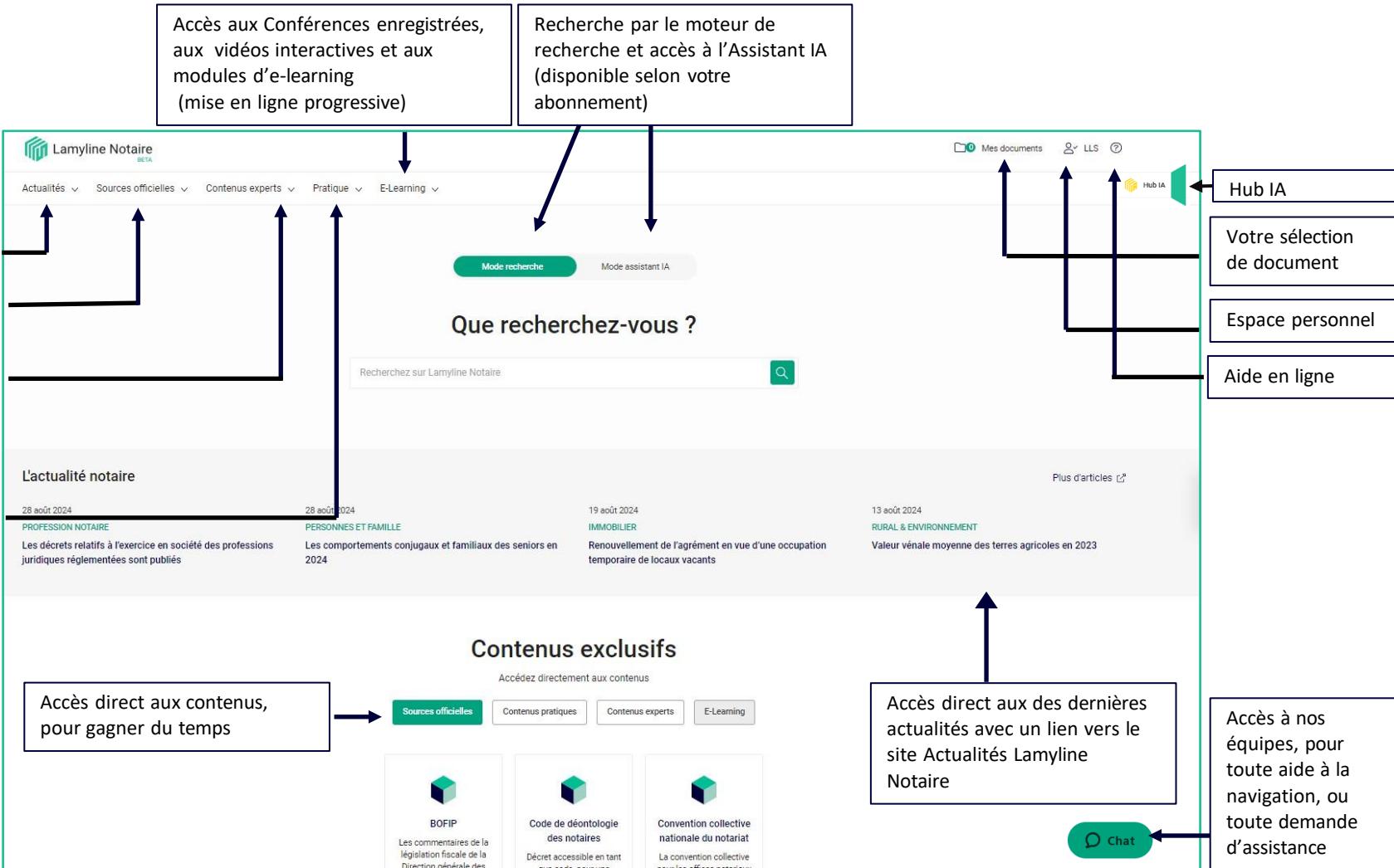


## Le Service Clients

Nos équipes sont à votre service pour toutes demandes relatives à votre abonnement (code d'accès, facturation, ...) tous les jours de 9h à 18h (vendredi 17h30)

N°Cristal ) 09 69 39 58 58  
APPEL NON SURTAXÉ

# Comprendre la page d'accueil



The diagram illustrates the features and navigation of the Lamyline Notaire homepage, organized into several sections:

- Top Left:** A vertical column of boxes provides quick access to various resources:
  - Accès aux Actualités notaires, aux revues et aux Podcasts
  - Accès aux sources officielles
  - Accès aux contenus Experts, classés par domaine, puis par ouvrages
  - Accès aux contenus Pratiques:
    - Formulaires et modèles
    - Fiches pratiques
    - Infographies
    - Outils, dont calculateurs Langloÿs et données d'entreprise Pappers
- Top Center:** Two boxes describe specific features:
  - Accès aux Conférences enregistrées, aux vidéos interactives et aux modules d'e-learning (mise en ligne progressive)
  - Recherche par le moteur de recherche et accès à l'Assistant IA (disponible selon votre abonnement)
- Main Content Area:** The central part of the homepage is shown with various sections and interactive elements:
  - Header menu: Actualités, Sources officielles, Contenus experts, Pratique, E-Learning.
  - Search bar: Recherchez sur Lamyline Notaire.
  - Mode recherche and Mode assistant IA buttons.
  - Section: Que recherchez-vous ?
  - Section: L'actualité notaire (with articles from 28 août 2024, 28 août 2024, 19 août 2024, and 13 août 2024).
  - Section: Contenus exclusifs (with links to BOFIP, Code de déontologie des notaires, and Convention collective nationale du notariat).
- Right Side:** A vertical column of boxes and arrows indicates navigation paths:
  - Hub IA (with arrows pointing to Mes documents, LLS, and the Assistant IA icon).
  - Votre sélection de document
  - Espace personnel
  - Aide en ligne
  - Accès direct aux dernières actualités avec un lien vers le site Actualités Lamyline Notaire (with an arrow pointing up to the 'Actualités' section).
  - Accès à nos équipes, pour toute aide à la navigation, ou toute demande d'assistance (with an arrow pointing to the Chat button).
- Bottom Left:** A box labeled "Accès direct aux contenus, pour gagner du temps" has an arrow pointing to the "Sources officielles" tab in the Contenus exclusifs section.

# Utiliser le moteur de recherche



Taper votre requête dans la barre, directement accessible depuis la page d'accueil et lancez la requête en cliquant sur la loupe

Mode recherche Mode assistant IA

Que recherchez-vous ?

clause de préciput

x

Lamyline Notaire

Actualités Sources officielles Contenus experts Pratique E-Learning

Mes documents

Accueil > Résultats

Résultats de recherche

clause de préciput

FILTRES

Type de document  
Ouvrages (28)  
Domaines  
Civil (18)  
Fiscal et patrimoine (10)

Titre de la publication  
Le Lamy Droit des personnes et de la famille (1)  
Le Lamy Droit des régimes matrimoniaux, successions et libéralités (15)

18 résultats proposés pour clause de préciput

Ouvrages Civil

Ou  
 1 - Ouvrages | Civil | Le Lamy Droit des régimes matrimoniaux, successions et libéralités - Expert  
Partie 2 Les successions > La liquidation de la succession > Etude 258 Réduction des libéralités > Section I Contrôle de l'intégrité de la réserve héritière > § 2 Imputation des libéralités > B – Secteur d'imputation  
258-45 - Libéralités consenties à un héritier réservataire acceptant  
En l'absence de stipulation de préciput par le donateur, on sait que la donation est présumée

Trier par  
Pertinence  
Plus récent  
Plus ancien

Vous pouvez filtrer ensuite par types de document (Ouvrages, Revues, Formulaires, Fiches pratiques, Sources officielles, ...)

Au sein de chacune de ces catégories, de nouvelles possibilités de filtres spécifiques vous sont proposées, par exemple par Domaine/publication si vous avez choisi Ouvrages, ou par Juridiction si vous avez cliqué sur Jurisprudence.

Vous pouvez également filtrer par Date, pour tous les types de fonds.

Enfin, un bouton à droite vous permet de trier les résultats de recherche par Pertinence ou ancienneté.

Pour gagner du temps vous disposez également d'une barre de recherche contextuelle, directement lorsque vous ouvrez certains fonds.

Sources officielles

Recherchez sur Lamyline Notaire

FILTRES

Type de document  
BOFIP (+500)  
Référence BOFIP  
Ex. BOI-IS-AUT-40

+500 résultats proposés

BOFIP

BO  
 1 - BOFIP  
CF - Infractions et sanctions - Infractions  
BOI-CF-INF-40  
Publication : 28/08/2024

PLAN DE CLASSEMENT

# Utiliser l'Intelligence Artificielle (IA)/ Recherche



Les abonnés à l'offre Excellence + de Lamyline Notaire ont accès au Mode assistant IA.

Choisissez LE domaine principal auquel se rapporte votre question, AVANT de poser cette dernière.  
(au fil des évolutions de Lamyline Notaire, il sera possible de choisir plusieurs domaines)

Cliquez ici pour accéder à l'assistant IA

Mode recherche

Mode assistant IA

## Comment puis-je vous aider ?

1. Choisissez un ou plusieurs domaines    2. Posez votre question

Banque - Assurances

Civil

Droit local

Environnement

Fiscal et patrimoine

Gestion de l'of

Quelle est la fiscalité applicable à une SCI familiale ?



Lamyline Notaire vous propose une réponse et vous indique en bas de page les références sur lesquelles il s'est appuyé

Expert

You avez le choix entre 2 types de rédaction:  
Expert ou Opérationnel

Opérationnel

Vous avez la possibilité de traduire la réponse en anglais, de la copier et de liker ou disliker. Vous pouvez voir aussi les références sur lesquelles la réponse est générée.

IA

Expert      Opérationnel

Quelle est la fiscalité applicable à une SCI familiale ?

La fiscalité applicable à une SCI familiale dépend principalement du régime fiscal choisi ou imposé à la société, ainsi que de la nature des activités exercées et de la composition de l'actionnariat.

En principe, la SCI familiale est soumise au régime de la semi-transparence fiscale prévu à l'article 6 du Code général des impôts (CGI). Cela signifie que les associés sont personnellement imposés sur la quote-part du résultat social qui leur revient, que ce soit par la forme de la participation ou par l'attribution d'un revenu. Cela entraîne ainsi des plus-values taxable.

Les revenus perçus par la SCI au titre de la location d'un immeuble sont imposés directement chez chaque associé au titre des revenus fonciers, comme s'il avait perçu directement la quote-part de revenu lui revenant. Il n'y a donc pas de changement de régime fiscal par la constitution de la société, sauf option pour l'impôt sur les sociétés (IS) ou exercice d'une activité commerciale (location meublée notamment). [ISF](#) [IS](#) [IS](#)

Si la SCI familiale exerce une activité civile (par exemple, location nue), elle reste soumise au régime des sociétés de personnes. Toutefois, si elle exerce une activité commerciale (location meublée, activité commerciale au sens des articles 34 et 35 du CGI), elle peut alors être tenue responsable pour l'IS de la création ou en cours de vie sociale. Le passage à l'IS entraîne l'imposition immédiate des bénéfices non encore taxés et des plus-values latentes incluses dans l'actif social, sauf option pour le report d'imposition sous certaines conditions. [IS](#)

En matière de transmission, la SCI familiale permet d'optimiser fiscalement les opérations de donation ou de succession. La base soumise aux droits de mutation à titre gratuit correspond à la valeur des parts sociales, qui tient compte de la valeur du bien.

Poursuivre la conversation Accéder à l'IA

IA

Expert      Opérationnel

Quelle est la fiscalité applicable à une SCI familiale ?

Comprendre la fiscalité d'une SCI familiale simplement

Une SCI familiale est une société créée entre membres d'une même famille pour gérer un ou plusieurs biens immobiliers. Voici ce qu'il faut savoir sur sa fiscalité et ses conséquences pratiques.

1. Comment la SCI familiale est-elle imposée ?

- Par défaut, la SCI familiale ne paie pas d'impôt directement.
- Ce sont les associés (les membres de la famille) qui paient l'impôt sur leur part des revenus ou des bénéfices.
- Par exemple, si la SCI loue un appartement, chaque associé déclare sa part des loyers dans sa déclaration personnelle.
- Cette situation est similaire à une gestion directe du bien, mais avec une structure juridique.

Exception : option pour l'impôt sur les sociétés (IS)

- La SCI peut choisir d'être imposée comme une entreprise classique.
- Cela arrive souvent si la SCI fait de la location meublée ou une activité commerciale.
- Dans ce cas, la SCI paie l'impôt sur ses bénéfices.
- Les associés ne sont pas imposés que lorsqu'ils reçoivent des dividendes.
- Attention : ce choix entraîne une imposition immédiate des bénéfices non encore taxés.

Voir les références

La réponse se base sur les informations contenues dans les documents suivants :

1 - Semi-transparence fiscale  
Le Lamy Patrimoine - 10/2025

Poursuivre la conversation Accéder à l'IA

Anglais

Voir les références

La réponse se base sur les informations contenues dans les documents suivants :

1 - Semi-transparence fiscale  
Le Lamy Patrimoine - 10/2025

# Utiliser l'Intelligence Artificielle (IA)/ Outils



Lamyline Notaire

**Les abonnés à l'offre Excellence + de Lamyline Notaire ont accès au Mode assistant IA.**

Document Textes cités

← Précédent Suivant →

## De l'entrepreneur individuel à responsabilité limitée à l'entrepreneur individuel tout court

Entrepreneur individuel  
Entrepreneur individuel à responsabilité limité  
Séparation des patrimoines

Guillaume DROUOT  
Professeur à l'Université de Bordeaux

L. n° 2022-172, 14 févr. 2022 en faveur de l'activité professionnelle indépendante, JO 15 févr.

« L'indivisibilité du patrimoine n'a (...) aucune raison d'être, et la théorie d'Aubry et Rau nous paraît sur ce point définitivement condamnée ». La formule, si elle est de Demogue (Demogue R., Les notions fondamentales de droit privé - Essai critique, 1911, p. 402) aurait pu être prononcée par les auteurs de la loi de 2022 instaurant le statut de l'entrepreneur individuel. Pourtant une telle division du patrimoine de la personne ne va pas de soi et il en va de même de sa mise en œuvre. Pour le comprendre, revenons à la question fondamentale : à quoi sert le patrimoine ? Le juriste répondra : « à au moins deux choses ». D'abord, réunir les biens en une seule masse permet de les offrir comme un tout aux créanciers du débiteur. Le patrimoine, la chose est connue, est une traduction du droit de gage général de l'article 2284 du

Vous pouvez ensuite la fonctionnalité de votre choix: chat, points clés, traduction et résumé

Chat

## Points clés

## Traduction

## Résumé

# Utiliser l'Intelligence Artificielle (IA)/ Outils



Les abonnés à l'offre **Excellence +** de Lamyline Notaire ont accès au **Mode assistant IA**.

## Chat

Fonctionnalités IA

Chat Points clés Traduction Résumé

Quelques questions pour vous aider à démarrer :

Quelles sont les principales différences entre le statut de l'entrepreneur individuel à responsabilité limitée (EIRL) et celui de l'entrepreneur individuel (EI) instauré par la loi du 14 février 2022 ?

Comment la loi du 14 février 2022 traite-t-elle la transmission du patrimoine professionnel de l'entrepreneur individuel à titre gratuit, notamment en matière de donation et de rapport ?

Quelles sont les conséquences de la réunion des patrimoines professionnel et personnel de l'entrepreneur individuel en cas de décès, notamment en ce qui concerne le gage des créanciers et la reprise de l'entreprise par les héritiers ?

Écrivez votre question... ➤ Assister

## Points clés

Fonctionnalités IA

Chat Points clés Traduction Résumé

Suppression du statut d'entrepreneur individuel à responsabilité limitée (EIRL)  
La loi du 14 février 2022 met fin au statut d'EIRL à compter de sa publication, interdisant désormais d'y recourir, tout en maintenant les situations en cours sous ce régime.

Introduction du statut d'entrepreneur individuel (EI) avec séparation automatique des patrimoines  
Le nouveau statut d'entrepreneur individuel instaure une séparation quasi automatique entre patrimoine professionnel et personnel, effective à partir du 15 mai 2022, par immatriculation ou mention professionnelle.

Définition légale des patrimoines professionnel et personnel de l'entrepreneur individuel  
Le patrimoine professionnel comprend les biens, droits, obligations et sûretés utiles à l'activité professionnelle, tandis que le patrimoine personnel regroupe les éléments non inclus dans le patrimoine professionnel.

Transmission gratuite du patrimoine professionnel possible sans liquidation préalable  
L'entrepreneur individuel peut transmettre à titre gratuit l'intégralité de son patrimoine professionnel sans procéder à sa liquidation, ce transfert pouvant constituer une donation si l'intention libérale est établie et si l'actif est supérieur au passif transféré.

## Traduction

Fonctionnalités IA

Chat Points clés Traduction Résumé

Traduction du document

Sole Proprietor  
Sole Proprietor with Limited Liability  
Separation of Assets

Guillaume DROUOT  
Professor at the University of Bordeaux

[Law No. 2022-172, February 14, 2022] In favor of independent professional activity, Official Journal February 15]

*"The indivisibility of the patrimony has (...) no reason to exist, and the Aubry and Rau theory seems to us definitively condemned on this point."* The phrase, although attributed to Demogue (Demogue R., Fundamental Notions of Private Law – Critical Essay, 1911, p. 402), could have been uttered by the authors of the 2022 law establishing the status of the sole proprietor. Yet such a division of a person's patrimony is not self-evident nor is its implementation. To understand this, let us return to the fundamental question: what is the purpose of patrimony? The jurist would answer: "at least two things." First, gathering assets into a single mass allows them to be offered as a whole to the debtor's creditors. Patrimony, as is well known, is a translation of the general pledge right under Article 2284 of the Civil Code. Second, gathering assets (and debts, although the inclusion of debts in patrimony can be debated) into a single mass is convenient when the person, owner and debtor, dies. The whole is transmitted in the form of a single unit, without dividing it into parts, which is what the traditional concept of patrimony does.

Exporter en PDF ➤

## Résumé

Fonctionnalités IA

Chat Points clés Traduction Résumé

Résumé du document

Résumé de l'analyse juridique sur le statut de l'entrepreneur individuel (Loi n° 2022-172 du 14 février 2022)  
Auteur : Guillaume DROUOT, Professeur à l'Université de Bordeaux

**Introduction : La remise en cause de l'indivisibilité du patrimoine**  
La loi du 14 février 2022 instaure un nouveau statut d'entrepreneur individuel (EI), remplaçant l'entrepreneur individuel à responsabilité limitée (EIRL), et remet en cause la théorie classique de l'indivisibilité du patrimoine (Aubry et Rau). Le patrimoine, traditionnellement unique, sert à garantir les créanciers (droit de gage général, art. 2284 C. civ.) et à organiser la transmission successorale. La division du patrimoine soulève donc des enjeux majeurs en matière de gage et de succession.

**I. La séparation des patrimoines dans le nouveau statut d'entrepreneur individuel**  
Exécution de l'EIRL : La loi met fin au recours au statut d'EIRL dès sa publication (15 février 2022), mais les EIRL existants subsistent (articles L. 526-5 et suivants C. com. non abrogés).  
Création du statut d'EI : Par ailleurs (articles L. 526-22 et suivants C. com.), la séparation des patrimoines devient quasi automatique, opérant dès l'immatriculation ou la mention professionnelle (art. L. 526-23).  
Entrée en vigueur différée : Le statut d'EI est effectif à compter du 15 mai 2022, créant un vide juridique entre le 15 février et cette date, sans séparation possible.

Traduire (Anglais) ➤ Exporter en PDF ➤

# Utiliser l'Intelligence Artificielle (IA)/ Fonctionnalités



Lamyline Notaire

Les abonnés à l'offre **Excellence +** de Lamyline Notaire ont accès au **Mode assistant IA**.

Lamyline met à votre disposition un **Hub IA** regroupant plusieurs fonctionnalités d'intelligence artificielle, accessibles directement depuis un document.

A screenshot of the Lamyline Notaire website. At the top, there is a navigation bar with links for Actualités, Sources officielles, Contenus experts, Revues, Pratique, and Conférences. On the right side of the header, there is a search icon, a "Mes documents" button with a notification count of 1, a user profile for "YAO BAH, Mellane", and a help icon. A green arrow points from the text above down to this header area. Below the header, the main content area has a title "Les solutions IA dans Lamyline Notaire" and a subtitle "Interagissez avec l'assistant IA, les documents et améliorez votre productivité grâce à nos outils spécialisés". There is a breadcrumb trail "Accueil > Les solutions IA dans Lamyline Notaire". On the right side of this section, there is a "Hub IA" button with a green arrow pointing towards it. The main content area contains four cards with descriptions of AI tools:

- Assistant IA conversationnel**: Descriptions how the integrated AI assistant uses proprietary content databases to provide legal answers.
- IA Jurisprudence *Beta***: Describes how AI Jurisprudence helps users develop legal strategies by analyzing cases and generating pertinent arguments.
- Mémo Légal**: Describes the memo legal tool for generating legal memoranda that analyze facts and legal rules to create precise reports and clear recommendations.
- Analyse de document**: Describes how users can import documents and use specialized AI tools to analyze them.

Each card has a right-pointing arrow at the bottom right corner.

# Utiliser l'Intelligence Artificielle (IA)/ Fonctionnalités



Lamyline Notaire

Les abonnés à l'offre Excellence + de Lamyline Notaire ont accès au Mode assistant IA.

## Analyse de document

The screenshot shows the 'Analyse de document' interface. At the top, there's a navigation bar with 'Actualités', 'Sources officielles', 'Contenus experts', 'Reviens', 'Pratique', and 'Conférences'. A yellow progress bar at the top indicates the analysis status. The main area displays a PDF titled 'donation.pdf' with the title 'DONATION ENTRE EPOUX' and 'LISTE DES PIÈCES À PRODUIRE'. Below the PDF, a sidebar provides analysis results for 'Sélectionnez le service' and 'Chat avec le document'. The sidebar lists several points, such as 'Un acte en présence d'autrui et trois autres en audience', 'Un choix effectué au moment du décès, en fonction de la situation familiale et patrimoniale', and 'Réservez...'. A large red button at the bottom right says 'Suivez votre question...'.

## Assistant IA conversationnel

The screenshot shows the 'Assistant IA conversationnel' interface. At the top, there's a navigation bar with 'Actualités', 'Sources officielles', 'Contenus experts', 'Reviens', 'Pratique', and 'Conférences'. A yellow progress bar at the top indicates the conversation status. The main area shows a conversation between an 'Expert' and an 'Opérateur'. The 'Expert' asks 'Quelles sont les conditions de validité d'un pacte d'associés ?' and receives three responses from 'Affaires' (Affair). The responses discuss the legal framework for co-ownership, mentioning the law of July 1965 and its application to different categories of co-owners. A green button at the bottom right says 'Poursuivre la conversation'.

## Mémo Legal

The screenshot shows the 'Mémo Legal' interface. At the top, there's a navigation bar with 'Actualités', 'Sources officielles', 'Contenus experts', 'Reviens', 'Pratique', and 'Conférences'. A yellow progress bar at the top indicates the memo status. The main area displays a memo titled 'Règlement des conflits entre actionnaires' with the subtitle 'Introduction'. It discusses the relationship between shareholders' resolutions and general assembly decisions, mentioning the principle of autonomy of the company and the right to sue for damage caused by a shareholder's acts. A large red button at the bottom right says 'Suivez votre question...'.

## IA jurisprudence

The screenshot shows the 'IA jurisprudence' interface. At the top, there's a navigation bar with 'Actualités', 'Sources officielles', 'Contenus experts', 'Reviens', 'Pratique', and 'Conférences'. A yellow progress bar at the top indicates the jurisprudence status. The main area shows a response from 'IA' to a question about insurance premiums. The response is titled 'Rapport juridique' and includes sections on 'Concepts juridiques' (mentioning life insurance, excessive premiums, and inheritance) and 'Problématique juridique' (discussing the fairness of insurance premiums and their impact on inheritance). A green button at the bottom right says 'Poursuivre l'analyse'.

# Les contenus Experts / accès



Vous disposez de deux modes d'accès aux contenus experts, couvrant des domaines tels que le droit des affaires, le droit fiscal, le droit immobilier, et bien d'autres secteurs spécialisés.

Accès via le menu, puis le domaine, et enfin le titre

The screenshot shows the Lamyline Notaire homepage. At the top, there is a navigation bar with links for Actualités, Sources officielles, Contenus experts (which is highlighted in green), Pratique, and E-Learning. Below the navigation bar, there are several dropdown menus for different legal domains: Affaires, Environnement, Rural, Associations, Fiscal et patrimoine, Banque - Assurances, Gestion de l'office, Civil, Immobilier, Droit local, Public, and Lexbase Droit des sociétés. A search bar and a "Mes documents" link are also present. In the center, there is a form with fields for "Prénom (\*)" and "Nom (\*)" with a "Voir le détail >" button. Arrows point from the "Contenus experts" link in the top navigation to the "Civil" section in the dropdown menu, and then to the "Lexbase Droit des sociétés" link in the main content area.

Accès direct rapide par domaine en milieu d'écran

The screenshot shows a search results page titled "Que recherchez-vous?". It features a search bar at the top. Below it, there are two search results: one for "PERSONNES ET FAMILLE" dated 10 septembre 2024 and another for "IMMOBILIER" dated 10 septembre 2024. Both results include a brief description of the case or topic. A vertical arrow points from the "Contenus experts" link in the top navigation to the "Civil" result in the search results.

Accès aux ouvrages sous forme de bibliothèque

The screenshot shows a page titled "Civil" under the "Contenus experts" category. It displays a grid of five book covers, each with a title, author, and update information. The books are: "Le Lamy Droit de l'exécution forcée", "Le Lamy Droit de la responsabilité", "Le Lamy Droit des personnes et de la famille", "Le Lamy Droit des régimes matrimoniaux, successions et libéralités", and "Le Lamy Droit de l'immobilier". Each book has a "Mises à jour" and "Copier le lien" button below it. A double-headed arrow connects this section to the "Accès aux ouvrages sous forme de bibliothèque" callout above.

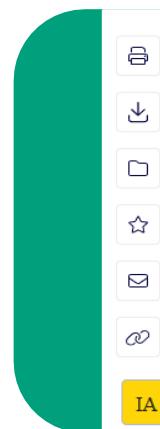
Contenus exclusifs

The screenshot shows a page titled "Contenus exclusifs" with a sub-section titled "Accédez directement aux contenus". It features four categories: "Sources officielles", "Contenus pratiques", "Contenus experts" (which is highlighted in green), and "E-Learning". Below these are four boxes with icons and descriptions: "Immobilier" (Vente, baux, copropriété, construction, urbanisme, servitudes, fiscalité...), "Civil" (Famille, contrats, sûretés, procédure, régimes matrimoniaux, successions et libéralités...), "Fiscal et patrimoine" (Optimisation fiscale, gestion patrimoniale...), and "Gestion de l'office" (Toute l'expertise Lamy pour gérer le droit du travail au sein de l'office, accompagnée de nombreux modèles...). A vertical arrow points from the "Contenus experts" link in the top navigation to the "Contenus experts" section in the sidebar.

De nombreuses fonctionnalités sont disponibles, vous permettant d'imprimer, télécharger, annoter et organiser vos contenus experts pour une utilisation plus efficace et personnalisée.

## Options disponibles depuis un document

Imprimer, télécharger, envoyer par email.... de nombreuses fonctionnalités sont accessibles directement depuis la consultation d'un document via des pictogrammes.



Imprimer le document

Télécharger le document

Ajouter le document au dossier « Ma sélection de documents »

Enregistrer le document en favori

Envoyer le document par mail

Copier le lien vers le document

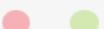
Fonctionnalités IA

Suivant →



En l'espèce, un joueur de football professionnel qui justement bénéficiait de ce régime et avait opté pour l'option de l'évaluation forfaitaire avait vu son contrat résilié avec son club et avait perçu une indemnité de résiliation à ce titre. Il avait alors estimé que l'évaluation forfaitaire de la prime ne s'appliquait pas uniquement aux salaires perçus mais également au titre de cette indemnité imposable de celle-ci.

Cette interprétation avait été contestée devant le tribunal administratif ainsi

  
Surligner      Annoter

## Options accessibles après sélection d'un texte

En sélectionnant le texte, vous pouvez soit :

- Le surligner
- L'annoter.

Vous pouvez retrouver à tout moment vos notes dans votre espace utilisateur

# Les contenus Pratiques / Accès



Lamyline Notaire

Vous disposez de deux modes d'accès aux contenus pratiques, comprenant des formulaires, fiches pratiques et infographies. Des outils comme les barèmes, indices, et le guide des professions juridiques sont à votre disposition, ainsi que des solutions partenaires, comme les calculateurs Langloÿs et les données d'entreprises Pappers.

Accès via le menu, puis la catégorie et enfin le titre

The screenshot shows the Lamyline Notaire homepage with the 'Pratique' section highlighted. Arrows point from the top text to the 'Pratique' menu item, then to the 'Fiches pratiques' sub-menu, and finally to the specific title 'Formulaire pratique notariale complexe' listed under 'Fiches pratiques'.

Accès direct rapide en milieu d'écran

The screenshot shows a search results page with a large search bar at the top. Arrows point from the top text to the search bar, then to the first result '11 septembre 2024 RURAL & ENVIRONNEMENT Guide sur les ORE : publication de nouvelles fiches', and finally to the second result '11 septembre 2024 IMMOBILIER Le changement de destination d'une construction existante, même sans travaux, doit faire l'objet d'une déclaration préalable'.

Accès via le menu, puis outil et enfin le titre

The screenshot shows the Lamyline Notaire homepage with the 'Outils' section highlighted. Arrows point from the top text to the 'Outils' menu item, then to the 'Fiches pratiques' sub-menu, and finally to the specific title 'Formulaire pratique notariale complexe' listed under 'Fiches pratiques'.

Contenus exclusifs

Accédez directement aux contenus

The screenshot shows a section titled 'Contenus exclusifs' with a sub-section 'Accédez directement aux contenus'. It features four cards: 'Sources officielles', 'Contenus pratiques' (highlighted in green), 'Contenus experts', and 'E-Learning'. Below this, there are four detailed cards: 'Fiches pratiques', 'Formulaire pratique notariale complexe', 'Calculateurs Langloÿs', and 'Données d'entreprises Pappers'.

# Les contenus Pratiques / outils partenaires



Lamyline Notaire

Lamyline Notaire s'associe avec des partenaires de confiance pour vous offrir des outils performants adaptés à vos besoins professionnels.

Grâce au partenariat avec les Editions Langloÿs, accédez à des calculateurs conçus pour traiter des calculs complexes en matière financière, patrimoniale et immobilière.

Lamyline Notaire

Actualités ▾ Sources officielles ▾ Contenus experts ▾ Pratique ▾ E-Learning ▾

Formulaires et Modèles d'actes ▾ Fiches pratiques Infographies Outils ▾

Calculateurs Langloÿs Données d'entreprises Pappers Barèmes, indices et taux Lexique des termes notariaux Guide des professions juridiques

Le partenariat avec Pappers vous offre un accès immédiat à des informations détaillées et à jour sur les entreprises pour des recherches précises et fiables.

Lamyline Notaire

Actualités ▾ Sources officielles ▾ Contenus experts ▾ Pratique ▾ E-Learning ▾

Accueil > Pratique > Outils > Calculateurs Langloÿs

**Calculateurs Langloÿs**  
Partenaire historique des notaires depuis 1956

Effectuez votre recherche

Immobilier  
Famille  
Prêts

Accès aux calculateurs via la barre de recherche ou via les catégories présentées

Sources : Données transmises par notre partenaire

Lamyline Notaire

Actualités ▾ Sources officielles ▾ Contenus experts ▾ Pratique ▾ E-Learning ▾

Accueil > Pratique > Outils > Données d'entreprises Pappers

**Données d'entreprises Pappers**

Accédez à plus de 22 millions de fiches d'entreprises en France

Effectuez votre recherche

Accès aux calculateurs via la barre de recherche

Sources : Données transmises par notre partenaire Pappers



De nombreuses fonctionnalités sont disponibles, vous permettant d'imprimer, télécharger et organiser vos contenus pratiques pour une utilisation plus efficace et personnalisée.

### Options disponibles depuis un document

Imprimer, télécharger, envoyer par email.... de nombreuses fonctionnalités sont accessibles directement depuis la consultation d'un document via des pictogrammes.

Imprimer le document  
Télécharger le document  
Télécharger le document complété  
Ajouter le document au dossier « Ma sélection de documents »  
Envoyer le document en favori  
Envoyer le document par mail  
Copier le lien vers le document

Bénéficiez de suggestions automatiques pour remplir vos formulaires rapidement et en toute conformité.

Les parts sont représentatives :

Les parties se sont donc rapprochées aux fins de conclure entre elles le présent acte de cession portant sur les parts, suivant les termes et conditions définis ci-après.

Ceci exposé, il a été convenu ce qui suit :

Article 1<sup>er</sup> Cession

cède et transporte, sous les garanties ordinaires et de droit, à  qui accepte, les parts, avec effet à compter de ce jour.

# Les fonctionnalités de personnalisation



Lamyline Notaire

Accédez à votre espace personnel (icône en haut à droite) pour configurer vos préférences et options d'affichage

Tableau de bord

Mes contenus

Mon compte

Les derniers consultés

Personnalisation

Profil

Sommaires des revues

Déconnexion

Configurez vos données personnelles et modifiez votre mot de passe

## Profil

Configurez vos données personnelles et modifiez votre mot de passe

Prénom

Alexandra

Nom

Poirreouattara

E-mail (\*)

a. @lamyliasons.fr

Code d'accès

MIH

[Modifier](#)

[Modifier mon mot de passe](#)

- Créez et gérez une **liste de destinataires** pour partager vos documents directement depuis l'interface.
- Personnalisez l'apparence des documents en choisissant la **police d'écriture**
- **Ajouter un logo personnalisé** à vos documents : Téléchargez un logo avec les spécifications recommandées pour l'intégrer automatiquement à vos rapports et exportations.

## Personnalisation

Gérez votre liste de destinataires, configurez la présentation de vos documents

Liste des destinataires

Configuration de récupération des documents :

Police d'écriture

Verdana

Ajouter votre logo

Parcourir

Le logo peut avoir une taille maximum de 400 pixels de large x 150 px de haut, avec une résolution de 72 pp et être au format jpg. Si vous téléchargez un nouveau logo, le logo actuel sera automatiquement supprimé.

Aperçu de votre logo



[Valider](#)

[Annuler](#)

# La veille dans Lamyline Notaire



Avec votre abonnement Lamyline Notaire, vous disposez d'un accès intégral aux « Actualités Lamyline Notaire ».

Vous pouvez y accédez par le via **menu** soit directement sur la page d'accueil **dès le bandeau des derniers news** en cliquant sur «plus d'articles».

The screenshot shows the Lamyline Notaire homepage. At the top, there's a navigation bar with 'Actualités', 'Sources officielles', 'Contenus experts', 'Pratique', and 'E-Learner'. Below the navigation is a search bar with the placeholder 'Que recherchez-vous?'. Underneath the search bar, there's a section titled 'L'actualité notaire' with several news items listed:

- 11 septembre 2024 - PROFESSION NOTAIRE: Vente d'immeuble détenu par une personne morale établie en Russie : le notaire peut authentifier l'acte de vente
- 11 septembre 2024 - PUBLIC: Délégation de service public : le commentaire négatif d'un conseiller municipal n'est pas nécessairement une atteinte à l'impartialité de l'autorité concédante
- 11 septembre 2024 - PERSONNES ET FAMILLE: Restriction de contact entre un fils et son père détenu : absence de violation de son droit au respect de sa vie familiale
- 10 septembre 2024 - IMMOBILIER: Le changement de destination d'une construction existante, même sans travaux, doit faire l'objet d'une déclaration préalable

At the bottom right of this section is a link 'Plus d'articles' with a small arrow icon.

This screenshot shows a larger view of the 'Actualités' section from the previous screenshot. It includes the same news items and the 'Plus d'articles' link. To the right, there's a sidebar with 'Podcasts' and a list of recent podcasts:

- Vente d'immeuble détenu par une personne morale établie en Russie : le notaire peut authentifier l'acte de vente
- Délégation de service public : le commentaire négatif d'un conseiller municipal n'est pas nécessairement une atteinte à l'impartialité de l'autorité concédante
- Restriction de contact entre un fils et son père détenu : absence de violation de son droit au respect de sa vie familiale
- Le changement de destination d'une construction existante, même sans travaux, doit faire l'objet d'une déclaration préalable
- ... (other news items)

- Profitez de tous les bénéfices de ce site
- navigation **simple et fluide**: temps de lecture, mot clés, navigation d'une news à l'autre
- liens vers Lamyline Notaire pour les **sources citées** dans les articles
- suggestions **éditoriales** vers les contenus

This screenshot shows a detailed view of a news article. The title is 'Restriction de contact entre un fils et son père détenu : absence de violation de son droit au respect de sa vie familiale'. Below the title, it says '11 SEPTEMBRE 2024 - NOUVENN ARNAULT' and 'INTERVIEW SUPÉRIEUR DE L'ENFANT / NOTION DE VIE FAMILIALE'. There's a small thumbnail image of two people. The main text discusses a court ruling from the European Court of Human Rights regarding the rights of children in prison. At the bottom, there's a 'Source commentée' section with a link to 'CEDIM, 27 août 2024, n° 28791/10, Namik Yüksel c/ Turquie'.

- Organisez votre veille sur les news d'actualités
- Créez vos **alertes** sur des domaines, sous domaines du droit ou sur des mots-clés.
- Vous recevrez ainsi, à la fréquence de votre choix, les actualités correspondantes.

This screenshot shows the 'Ajouter un fil de veille' dialog box. It has fields for 'Nom de ce fil de veille', 'Entrez le nom de ce fil de veille' (with a note 'Générer automatiquement le nom de contact pour ce domaine'), 'Ajouter une alerte par e-mail lors de la mise en ligne de nouvelles actualités correspondant à vos critères de recherche' (with options for 'Alerte hebdomadaire', 'Alerte quotidienne', and 'Alerte en temps réel'), and a 'Rechercher ou ajouter des mots-clés' field with 'Tous les mots-clés' selected. At the bottom are 'Annuler' and 'Sauvegarder' buttons.

# La veille dans Lamyline Notaire



Lamyline Notaire

Depuis votre espace utilisateur, vous avez accès aux « Newsletters Actualités »

The screenshot shows the user profile "YAO BAH Meliane" at the top. Below it is a "Tableau de bord" section with icons for a clock and a person. Underneath are two main categories: "Mes contenus" (with a briefcase icon) and "Mon compte" (with a person icon). Further down are sections for "Les derniers consultés", "Personnalisation", and "Newsletter Actualités". At the bottom is a green "Déconnexion" button.

Sélectionnez les domaines juridiques qui vous intéressent pour recevoir les actualités correspondantes

The screenshot shows the "Actualités" section of the user interface. It includes a navigation bar with "Actualités", "Sources officielles", "Contenus experts", "Revues", "Pratique", and "Conférences". Below is a breadcrumb trail "Accueil > Espace Utilisateur". A large heading "Bienvenue dans votre espace personnel" is followed by two columns of links: "Mon compte" and "Newsletter Actualités". The "Newsletter Actualités" column includes a sub-section for "Recevez chaque jeudi la newsletter" with a toggle switch labeled "Actualités notaire". Other links in this column include "Alertes", "Suivi d'entreprises", "Sommaires des revues", and "Personnalisation".

# La veille dans Lamyline Notaire



Lamyline Notaire

Votre abonnement vous permet de créer des alertes sur vos recherches et documents. Vous devez pour cela être connecté avec identifiant et mot de passe.

**Créer une alerte sur cette recherche**

Vous recevez une alerte par e-mail lors de la mise en ligne de nouveaux documents correspondant à vos critères de recherche

Saisir un intitulé pour cette recherche :

Périodicité :  Quotidien  Hebdomadaire

Liste des destinataires (les emails cochés recevront les éléments)  a.j. [a.lamy@lions.fr](mailto:a.lamy@lions.fr)

Vous pouvez ajouter plusieurs destinataires en les séparant par « ; »  E-mail(s)

**Créer une alerte sur vos résultats de recherches**

**Créer une alerte sur ce document**

Vous recevez une alerte par e-mail indiquant les éléments qui modifient ce document

Intitulé de ce document :  Code de déontologie des notaires

Liste des destinataires (les emails cochés recevront les éléments)  a.j. [a.lamy@lions.fr](mailto:a.lamy@lions.fr)

Vous pouvez ajouter plusieurs destinataires en les séparant par « ; »  E-mail(s)

**Créer une alerte sur un document officiel**

Utilisez votre espace personnel (icône en haut à droite) pour être alerté par mail de la parution des revues et en recevoir le sommaire. Retrouvez également dans cet espace vos personnalisations (pré sélection, sauvegarde de recherche, ...)

Mon compte

Profil

Alertes

**Sommaires des revues**

Personnalisation

Mes contenus

Favoris

Recherches

Notes

Historique

Réception des sommaires des revues

Configurez la réception des sommaires des revues. Vous pouvez gérer les destinataires pour chacune en utilisant

Mes informations personnelles

Affaires

Revue Lamy Droit des Affaires

Revue Hebdo Affaire

Civil

Revue Juridique Personnes et Famille

Revue Lamy Droit Civil

Revue Hebdo Edition Privé